

KUNDMACHUNG

der Gemeinderatssitzung am 14. August 2024

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:19 Uhr

- Anwesende:** Bürgermeisterin Melanie Zerlauth, Bürgermeister Stellvertreter Werner Mair, Fabian Wachter, Walter Immler für Harald Fuchs, Daniel Thöni, Andreas Gager, Nadja Schaffenrath, Christine Stadelwieser, Michael Jenewein, Carmen Wille-Federspiel für Günther Handle, Peter Wille, Cornelia Kneringer für Julia Patigler, Florian Mark, Jochen Köhle, Karl Apolonio für Simone Mairhofer,;
- Entschuldigt:** Harald Fuchs, Günther Handle, Julia Patigler, Simone Mairhofer, Florian Hueber, Alfons Westreicher;
- Interessierte Besucher:** Andreas Vahrner;
- Schriftführerin:** Mag. Irene Hackl;

Zu TO

Punkt 1) Wurde erledigt.

Zu TO

Punkt 2) Der Gemeinderat nimmt den Bericht des Überprüfungsausschusses der Sitzung vom 15.07.2024 zur Kenntnis.

Zu TO

Punkt 3) Der Gemeinderat beschließt mit 15 Stimmen gegen 0 Gegenstimmen bei 0 Enthaltungen folgende Überschreitungen:
Einnahmenüberschreitungen: € 705.264,58
Ausgabenüberschreitungen: € 685.207,84

Zu TO

Punkt 4) Der Gemeinderat beschließt mit 15 Stimmen gegen 0 Gegenstimmen bei 0 Enthaltungen die Vergabe der Arbeiten für das LWL Open Net Call 1 an die jeweiligen Billigstbieter wie folgt:

Baumeisterarbeiten

Firma Hilti & Jehle GmbH
Angebotssumme: € 502.682,33 netto

Montagearbeiten

Firma Kathrein Glasfaser OG
Angebotssumme: € 186.594,14 netto

Materiallieferung

Firma SPIE KEM GmbH
Angebotssumme: € 35.268,04 netto

Zu TO

- Punkt 5) Der Gemeinderat lehnt mit 15 Stimmen gegen 0 Gegenstimmen bei 0 Enthaltungen einen Grundverkauf in der Naue ab. Die Fläche soll verpachtet werden.

Zu TO

- Punkt 6 Der Gemeinderat beschließt mit 11 Stimmen gegen 4 Gegenstimmen (Werner Mair, Peter Wille, Florian Mark, Andreas Gager) bei 0 Enthaltungen den Abschluss eines Mietvertrages im Museum – Prack auf 3 Jahre. Der neue Mietzins beträgt € 250,-- zuzüglich Versicherungskosten von € 13,80 monatlich. Die Bürgermeisterin wird beauftragt einen Mietvertrag auszuarbeiten

Zu TO

- Punkt 7) Der Gemeinderat beschließt mit 14 Stimmen gegen 0 Gegenstimmen bei 1 Enthaltung (Florian Mark wegen Befangenheit) die Verlängerung des Mietvertrages Lafairs – Mark auf 2 Jahre. Der Mietzins wird indexangepasst. Die Bürgermeisterin wird beauftragt einen Mietvertrag auszuarbeiten.

Zu TO

- Punkt 8) Der Gemeinderat beschließt mit 15 Stimmen gegen 0 Gegenstimmen 0 Enthaltungen, dass die jährlich festzusetzenden Abgaben, Steuern, Gebühren und Beiträge ab 01.09.2024 wie folgt festgesetzt, ausgeschrieben und eingehoben werden:

Wasseranschlussgebühr inkl. Umsatzsteuer

Euro 2,16 pro Quadratmeter der Bemessungsgrundlage für Wirtschaftskeller, Garagen und Wirtschaftsgebäude

Euro 9,19 pro Quadratmeter der Bemessungsgrundlage für die verbleibende Bemessungsgrundlage eines Objektes.

Wassergebühr inkl. Umsatzsteuer

Euro 1,28 pro m³ - des durch Wasserzähler gemessenen Wasserbezuges

bei fehlendem Wasserzähler – eine pauschale Jahresgebühr von Euro 4,90 pro Wasserauslass (Hahn, Pissoir oder Spülklosett) und Person im Haushalt.

Zählergebühr inkl. Umsatzsteuer
Euro 27,-- für 3-7 m³ Wasserzähler
Euro 52,-- für 20 m³ Wasserzähler
Euro 145,-- für 30 m³ Wasserzähler

Kanalanschlussgebühr

Generelle Anschlussgebühr
Euro 24,61 inkl. Umsatzsteuer, pro Quadratmeter der Bemessungsgrundlage
Starkverschmutzeranschlussgebühr
Euro 72,40 inkl. Umsatzsteuer, pro Einwohnergleichwert

Kanalgebühr

Euro 2,87 inkl. Umsatzsteuer, pro Kubikmeter d. Bemessungsgrundlage
Euro 1,05 inkl. Umsatzsteuer, für die Einleitung von Niederschlagswasser pro Quadratmeter Dachfläche
Euro 4,73 inkl. Umsatzsteuer, pro Kubikmeter für Starkverschmutzer

Elternbeitrag – Betreuungsteil für die NMS und Volksschule Pfunds

Betreuungsbeitrag
für Schüler, die für einen Tag pro Woche
angemeldet sind – monatlich Euro 9,00
für Schüler, die für zwei Tage pro Woche
angemeldet sind – monatlich Euro 17,00
für Schüler, die für drei Tage pro Woche
angemeldet sind – monatlich Euro 26,00
für Schüler, die für vier Tage pro Woche
angemeldet sind – monatlich Euro 34,00

Ferienbetreuung für die Volksschule

€ 6,-- pro Tag

Kindergartenbesuch

Kindergarten Pfunds pro Kind und Monat Euro 32,00

Entsprechend den Festlegungen für den Gratiskindergarten sind 2 Kindergartenjahre vor dem Besuch der Pflichtschule vom Beitrag befreit.

Der Beitrag zum Kindergartenbesuch wird nur von Eltern eingehoben, deren Kinder insgesamt 3 Jahre den Kindergarten besuchen. Der Besuch des dritten Kindergartenjahres ist nicht generell gestattet. Dies wird entsprechend den verfügbaren Kindergartenplätzen auf Antrag ermöglicht.

Kinderkrippenbesuch

2 Tage/Woche € 58,-- monatlich
3 Tage/Woche € 82,-- monatlich

4 Tage/Woche € 105,-- monatlich

5 Tage/Woche € 128,-- monatlich

Zu TO

Punkt 9) Der vom Gemeinderat der Gemeinde Pfunds in seiner Sitzung vom 20.12.2023 beschlossene Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich 3281/8, 3442/6, 3442/7, 3281/1, 3442/1, 3442/2 KG 84110 Pfunds (zur Gänze/zum Teil) ist **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.

Während der Auflage- und Stellungnahmefrist sind keine Stellungnahmen eingelangt.

Auf Antrag der Bürgermeisterin beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Pfunds gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, den vom/n Planer/in IB Mark ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 617-2023-00017, folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes:

Umwidmung

Grundstück 3281/1 KG 84110 Pfunds

rund 1146 m²

von Freiland § 41

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz

weitere Grundstück 3281/8 KG 84110 Pfunds

rund 1007 m²

von Freiland § 41

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz

weitere Grundstück 3442/1 KG 84110 Pfunds

rund 1984 m²

von Freiland § 41

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz

weitere Grundstück 3442/2 KG 84110 Pfunds

rund 2 m²

von Freiland § 41

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz

weitere Grundstück 3442/6 KG 84110 Pfunds

rund 462 m²
von Freiland § 41
in
Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz

weitere Grundstück 3442/7 KG 84110 Pfunds

rund 184 m²
von Freiland § 41
in
Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz

Zu TO

Punkt 10) Der Gemeinderat der Gemeinde Pfunds hat in seiner Sitzung vom 26.06.2024 die Auflage des von DI Andreas Mark ausgearbeiteten Entwurfes über die Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes vom 31.05.2024, Zahl PF-4882-BEBP-SL, durch zwei Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme beschlossen.

Während der Auflage- und Stellungnahmefrist sind keine Stellungnahme(n) eingelangt:

Auf Antrag der Bürgermeisterin beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Pfunds gemäß § 64 Abs. 4 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, die Erlassung des von DI Andreas Mark vom 31.05.2024, Zahl PF-4882-BEBP-SL, ausgearbeiteten Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes.

Zu TO

Punkt 11) Auf Antrag der Bürgermeisterin beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Pfunds gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, den vom/n Planer/in IB Mark ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 617-2024-00008, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Pfunds im Bereich 6032 KG 84110 Pfunds (zur Gänze/zum Teil) **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Pfunds vor:
Umwidmung

Grundstück 6032 KG 84110 Pfunds

rund 5539 m²
von G-1 - Gewerbe- u. Industriegebiet mit Festlegungen zu zulässiger bzw. unzulässiger betrieblicher Nutzung § 39 (2), Festlegung Zähler: 1, Festlegung Erläuterung: Nicht zulässig sind Lebensmittelgeschäfte bzw. Lebensmittelmärkte sowie Gewerbe für Fernverkehr
in
SV-4 - Sonderfläche für Widmungen mit Teilfestlegungen § 51, Festlegung verschiedener Verwendungszwecke der Teilflächen [iVm. § 43 (7) standortgebunden], Festlegung Zähler: 4

sowie

Ebene 1 bis 958,35 müA (laut planlicher Darstellung) rund 5493 m²

in

G-1 - Gewerbe- u. Industriegebiet mit Festlegungen zu zulässiger bzw. unzulässiger betrieblicher Nutzung § 39 (2), Festlegung Zähler: 1, Festlegung Erläuterung: Nicht zulässig sind Lebensmittelgeschäfte bzw. Lebensmittelmärkte sowie Gewerbe für Fernverkehr

sowie

Ebene 1 bis 958,35 müA (laut planlicher Darstellung) rund 46 m²

in

SPs - Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Polizeistation

sowie

Ebene 2 ab 958,35 müA (laut planlicher Darstellung) rund 5172 m²

in

G-1 - Gewerbe- u. Industriegebiet mit Festlegungen zu zulässiger bzw. unzulässiger betrieblicher Nutzung § 39 (2) mit eingeschränkter Baulandeignung § 37 (3,4,5), Festlegung Zähler: 1, Festlegung Erläuterung: Nicht zulässig sind Lebensmittelgeschäfte bzw. Lebensmittelmärkte sowie Gewerbe für Fernverkehr

sowie

Ebene 2 ab 958,35 müA (laut planlicher Darstellung) rund 367 m²

in

SPs - Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Polizeistation

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Umwidmung ist in Anlage A, welche einen integrierenden Bestandteil dieses Beschlusses bildet, ersichtlich.

Zu TO

Punkt 12) **Gemeindegutsagrargemeinschaft Pfunds**

Der Substanzverwalter Andreas Gager informiert über die Rechnungen , die vom Gemeinderat zu beschließen sind. Eine Rechnung vom 15.05.2024 über 28.775,29 wurde vergessen und wird jetzt mitbeschlossen.

Der Gemeinderat beschließt mit 15 Stimmen gegen 0 Gegenstimmen 0 Enthaltungen die Genehmigung der Ausgaben der Gemeindegutsagrargemeinschaft Pfunds mit insgesamt € 103.647,11.

Die Rechnungen sind in Anlage B, welche einen integrierenden Bestandteil dieses Beschlusses bildet, ersichtlich.

Der Gemeinderat beschließt mit 15 Stimmen gegen 0 Gegenstimmen bei 0 Enthaltungen die Zustimmung zur Schotterentnahme für den Leithaweg – Tschey.

Zu TO

Punkt 13) Keine Berichte.

Zu TO

Punkt 14) Anträge, Anfragen, Allfälliges

- Die Bürgermeisterin informiert den Gemeinderat über die Möglichkeit eines Waldtages mit Michael Knabl (Forstinspektion). Der Gemeinderat bittet die Bürgermeisterin den Termin auf das Frühjahr 2025 zu verschieben.
- Ein Gemeindebürger hat sich für die Asphaltierungen - Eilaweg bedankt, das Schreiben wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.
- Gemeinderätin Christine Stadelwieser erklärt, warum die Abstimmung zur Volksbefragung nicht Tagesordnungspunkt dieser Sitzung war. Eine gesetzlich zugelassene Frage zu finden, gestaltet sich als sehr schwierig. Die Initiative wird weiter dranbleiben, ob es gelingt wissen wir nicht.
- Gemeinderat Florian Mark erkundigt sich, ob bei der Querungshilfe und beim Weg dorthin noch Straßenlaternen errichtet werden? Die Bürgermeisterin antwortet, geplant sind keine. Wir werden uns mit dem Land Tirol in Verbindung setzen.
- Gemeinderat Peter Wille interessiert, ob die Querungshilfe nur für Fußgänger ausgelegt ist, weil seiner Meinung nach für Räder der Platz nicht breit genug ist. Die Bürgermeisterin entgegnet, das Projekt wurde vom Land Tirol geplant und umgesetzt. Ich gehe davon aus, dass die Querung auch für Fahrräder funktioniert.
- Gemeinderat Jochen Köhle bittet die Mülleimer, besonders bei großer Hitze, öfters zu leeren, da es zu massiven Geruchsbelästigungen kommt. Gemeinderat Daniel Thöni merkt an, dass die Mülleimer ausgeleert werden und teilweise nach kurzer Zeit schon wieder voll sind. Die Bürgermeisterin wird es an die Gemeindearbeiter und den TVB weiterleiten.
- Weiters habe es auf der Kai zahlreiche Beschwerden über Setzungen im Asphalt gegeben. Die Bürgermeisterin verspricht sich darum zu kümmern. Wir werden das an die Firma Walch & Plangger weiterleiten, das ist meines Erachtens ein Gewährleistungsfall.
- Gemeinderat Jochen Köhle findet, der Parkplatz beim Hypohaus funktioniert seit der Einteilung sehr gut. Er fragt, ob der Schotterplatz vor der alten Kai Siedlung ebenfalls

markiert werden kann. Bürgermeister Stellvertreter Werner Mair entgegnet, dafür muss der Platz zuerst asphaltiert werden.

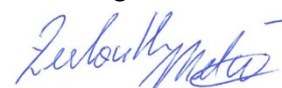
- Gemeinderat Florian Mark interessiert, was mit dem Parkplatz gegenüber vom Vaya weiter passiert. Die Bürgermeisterin antwortet, unser Vertrag läuft im September aus. Die Eigentümer sind mit dem TVB in Verhandlungen.
- Cornelia Kneringer bemängelt, dass der Parkplatz im Dorf diesen Sommer fast immer zugeparkt war, vor allem mit Touristenautos. Diskutiert wird auch über die Parksituation bei Gottesdiensten. Es soll ein Artikel für die Dorfzeitung verfasst werden.
- Gemeinderat Jochen Köhle findet, bevor das Schwimmbad ausschrieben wird, sollte der technischen Zustand überprüft werden. Die Bürgermeisterin antwortet, der technische Zustand wird laufend überprüft, es liegen bereits Angebote für die Pumpen und die Chlorgasleitung vor. Wir werden uns um die Finanzierung beim Land Tirol kümmern.
- Markus Hafele ist in die Sitzung gekommen und informiert über die Arbeiten im Thurm. Er lädt den Gemeinderat recht herzlich zum Tag der offenen Tür, am 29. September (Wahltag) ein. Es wird Kaffee und Kuchen geben.
- Weiters sucht der Verein KulTura aktive Mitglieder.
- Im Thurm hat eine Begehung mit Frau Dr. Frick (Denkmalamt) stattgefunden. Der erste Schritt ist eine Bestandsaufnahme vom Gebäude.
- Durch das Starkregenereignis kam es zu Überschwemmungen im Dorf. Dies hat uns gezeigt, dass die Straßenentwässerung in der Gemeinde regelmäßig kontrolliert und notwendige Sanierungsmaßnahmen durchgeführt werden müssen.

Die Schriftführerin:

Mag. Irene Hackl

Protokollunterfertigung:

Die Bürgermeisterin



Melanie Zerlauth

Angeschlagen am: 20.08.2024

Abgenommen am: 04.09.2024